

(全国古民家再生協会 岡山第一支部 1 月度例会) 議事録

記録日：2020 年 4 月 14 日

記録者：正田 順也

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会 岡山第一支部
開催日時	2020 年 4 月 14 日 (火) 19:00~20:30
開催場所	岡山県生涯学習センター ミーティング室 4
出席者	会場出席：正田順也、藤井正光、紀村浩三 WEB 出席：森本一、丸田尚義、常本厚志 合計 6 名出席
議事	<ul style="list-style-type: none">■ 開会宣言・出席者確認・宣言文唱和 正田 順也 一般社団法人全国古民家再生協会の「宣言文」を参加者全員で唱和。 ■ 出席者の確認 各出席者を読み上げ、出席 6 名の参加確認。 ■ 支部長挨拶 支部長 正田 順也 最近のコロナの影響を受け観光・飲食・宿泊など大きな被害を受けている。また 3 月も大手メーカーの受注は 3 割減と住宅業界にも影響がでている。建築はこれから影響がでると考えられる。会員同士で情報交換しながらこの難局を乗り越えていきましょう。 ■ 前回議事録の確認 (資料は、配布資料にて) 資料に添付している為、割愛します。 ■ 会員の近況報告 (先月の活動や初めての方は、自己紹介) WEB 会議にて割愛 ■ 全国報告事項 支部長 正田 順也 全報 7-1 コロナウイルスに関して コロナの影響でイベントや会議などが自粛になっている。スケジュールの変更など確認しましょう。 全報 7-2 2020 年度年会費について 入会金は請求書が届き次第は早めに支払うことを確認。 全報 7-3 第 9 回古民家フォト甲子園の開催に関して 今年は環境事業へ視点を変えて開催をするので今年も応募を募ってください。 全報 7-4 支部活性化支援策の開始に関して 地域おこし協力隊の古民家再生協会支援で失格やジャパトラの無償譲渡などを行うので各地域で 1 名の支援を活用していきましょう。

	<p>全報 7-5 空き家ビジネス・古民家ツーリズムスキルアップ勉強会に関して 表記スキルアップ講習会の日程を確認。これから空き家ビジネスも活 発化してるので資格取得も含め検討していきましょう。</p> <p>全報 7-6 全国古民家再生協会理事会開催に関して 5月12日に全国の理事会開催を確認。</p> <p>全報 7-7 第10全国会員大会の開催に関して 6月3日に全国会員大会が開催なので登録を依頼。コロナ関係はまだ 未定。</p> <p>全報 7-8 第2回 DIY リフォームアドバイザー特別講座に関して DIYリフォームも活性化してきている。興味のある方は資格取得も 検討してください。</p> <p>全報 7-9 古民家地域アドバイザースキルアップ講習会に関して 古民家地域アドバイザーの資格取得の案内。</p> <p>全報 7-10 出席報告の徹底に関して 岡山第一支部では議事録は毎月提出しているので問題はない。</p> <p>全報 7-11 各種スケジュールに関して 各種スケジュールについて確認。特に最近注目の空き家課題トータル コンサルタント資格などは町おこしでも使えるので資格検討してくだ さい。</p> <p>全報 7-12 メルマガサービスに関して 登録依頼をする。</p> <p style="text-align: center;">■ 支部報告事項 支部長 正田 順也</p> <p>支報 8-1 古民家の問合せ・打合せ報告 古民家の問い合わせ・打合せ状況の説明。問い合わせ状況について 情報交換。先日打ち合わせの自宅の相談を4月訪問予定など報告。</p> <p>支報 8-2 倉敷市下津井町おこしの報告 (農村漁村振興交付金) 資料に沿って町おこし活動の説明をする。</p> <p>支報 8-3 3月例会 IN 津山決定 中止について コロナの影響での移動自粛などで例会・懇親会を中止したことを報 告。</p>
--	--

	<p>支報8-4 2020年事業者・一般会員について ※別紙名簿参照 別紙の岡山第一支部の会員名簿を配布。今年から事業者のオブザーバー参加の継続をやめ、正会員での例会の開催と情報提供とする。</p> <p>支報8-6 その他 特になし。</p> <p>支部協議事項 支部長 正田 順也 協議9-1 実技講習会、シルバー講習会の開催時期について 計画では6月開催としているがコロナの影響で今年の秋をめどに毛角をする予定。様子を見て時期を決定する。</p> <p>確認事項 支部長 正田 順也 確認10-1 古民家不動産物件の古民家すまいる登録について 岡山県で登録物件を増やすようにする。古民家の売買の相談があれば古民家住まいるの掲載を積極的に行う。</p> <p>確認10-2 ジャパトラ配布部数 上記の説明と確認を行った。</p> <p>11-学習プログラム コロナ対策の共有 コロナ対策の各事業者の取組み確認、コロナの税制優遇などの情報を共有する。</p> <p>閉会宣言 正田 順也</p> <p>6名の参加で、一般社団法人全国古民家再生協会 岡山第一支部 4月度例会を終了いたします、皆様ありがとうございました。</p>
<p>次回開催日時 開催場所</p>	<p>5月例会 5月13日(水) 18:30～ 会場： 岡山県生涯学習センター ミーティング室5</p> <p>5月講習・試験 5月13日(水) 10:00～15:20 会場： 同上</p>