

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：令和2年12月19日

記録者：金築 邦彦

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部
開催日時	令和2年12月16日(水) 15:00~16:45
開催場所	事務局会議室
出席者	支部長 金築邦彦 会 員 (株)小林建設 小林悟 (株)グッドライフ 吉留武志 プラス1技研 田村勇 (有)日野工務店 日野義幸 (株)エイシン 三原久朋 事務局 井手富雄 勝部聡
議事	<p>1, 開会宣言 支部長 金築 邦彦</p> <p>2, 宣言文唱和 小林 悟</p> <p>3, 出席者確認 支部長 金築 邦彦</p> <p>4, 支部長挨拶・会員証授与 日野工務店・エイシン 金築 邦彦 シェアハウス事業は地・学連携しながら順調に進んでいる。 今後も回を重ねて協議や地域との連携事業を進め、2月末には報告会が出来るよう進める。 住教育セミナー参加者からの問い合わせが有り現地調査実施。有効な活動なのでプラス1技研坪倉さんにはぜひ推進してほしい。 じゃばとらからの問い合わせ有り、ヒアリング済み。会員各社で多くの場所に配布してほしい。今後の対応については分担をお願いする。 17時からの全国一斉例会にも続けて参加の事。</p> <p>5, 前回議事録の確認・配布資料参照 支部長 金築 邦彦 事前にメール配信済み。内容を読み返してください。 本部には報告済み</p> <p>6, 議題並びに資料の確認 支部長 金築 邦彦 レジメ 11月例会議事録 全国報告・協議・確認事項 シェアハウスプロジェクト通信 第1号</p> <p>7, 本会報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 会員緊急面談の実施に関して 12月12日のWeb面談を予約していたがZoomの不具合で面談できず。後日詳細を問い合わせ情報共有する。 全報7-2 第2回全国一斉例会に関して 本日17時より当会議室にてレイアウト変更し接続する。参加の事。</p>

全報7-3 第8回再築大賞に関して
令和3年2月26日までに応募案件が有れば積極的に参加の事。

全報7-4 会員リフォーム業務報告の追加に関して
今後は毎月例会時に状況ヒアリングする。

全報7-5 年末年始事務局閉局に関して
12月28日～1月3日閉局 4日10時より開局

全報7-6 出席報告の徹底に関して
毎月の出席者、議事録を報告する。未提出は無開催となる。

全報7-7 各種スケジュールに関して
各種資格取得講習がオンラインで受けやすい。積極的に取得の事。
小林氏は18日空き家課題トータルコンサルタント受講予定。

全報7-8 メルマガサービスに関して
井上顧問のオンラインサロン、加盟企業のYouTube配信は大変参考になる。皆さんも観てほしい。

全報7-9 その他
例会は会員のみ、オブザーバー参加は不可

8, 支部報告事項 配布資料参照 支部長 金築 邦彦
支報8-1 11月度会員リフォーム業務報告
現在各社進行中案件無し。プラス1技研は2月ごろから予定あり。

支報8-2 県立大学出雲キャンパスシェアハウス事業に関して
11月26日 追加実測調査
12月 3日 第3回準備会 現地
12月7・8日 庭整備
12月12日 AM 第2回検討会 鳶巣コミセン 23名参加
" PM 第2回設計ワークショップ 34名参加
" PM 地域連携イベント、焼き芋会
12月18日 残存物搬出処分予定

支報8-3 各種相談依頼
・じゃばとらからの資料請求在り。12月8日面談
山間部の実家を交流・宿泊施設にしたい
・猪目空き家活用12月11日に協議。3年後を目途に進めたい。
・天神町茅葺古民家、12月23日帰郷時に現調・協議
・住教育セミナー参加者より相談あり。12月15日に現調・協議

支報8-4 11月古民家鑑定士合格者
5/5名古民家鑑定士1級合格 1名入会意志あり

	<p>9, 支部審議事項 支部長 金築 邦彦 審議9-1 伝統耐震診断・古民家鑑定実技講習に関して 12月22日(火)シェアハウス予定現地にて 1部 13:30～15:00 伝統耐震診断 2部 15:20～17:00 古民家鑑定 講師 全国伝統耐震診断連合会岡山支部 一般社団法人日本伝統再築士会岡山支部支部長 丸田尚義氏 現在17名受講申込有り(18日〆切 24名)</p> <p>審議9-2 今後のシェアハウス事業予定 1月 準備会2回 検討会1回 地域交流1回 設計、概算工事費算出 2月 準備会・検討会1回 報告会(地域) 成果報告会(国) クラウドファンディング検討・準備</p> <p>10, 支部確認事項 支部長 金築 邦彦 確認10-1 ・支部例会 1/13、2/16、3/16 15時～出雲市民会館304学習室 ・古民家鑑定士講習・試験 1/29 3/25 12時～ //</p> <p>確認10-3</p> <p>11, その他 ・11/27 出雲南ロータリークラブ例会講演 協会概要、出雲市連携協定、シェアハウス事例等発表 町づくりの為にクラウドファンディングに関心を寄せてもらう様依頼 ・12/7 平田駅前旧角好古堂改修施設支援連絡協議会オブザーバー参加 目的がシェアハウス、今後情報共有</p> <p>12. 学習プログラム 巻の八 古民家インスペクションを学習</p> <p>13. 閉会宣言 支部長 金築 邦彦</p>
決定事項	伝統耐震診断・古民家鑑定実技講習時にグッドライフは床下目視診断を実施 全ての調査をシェアハウス設計に反映する
次月開催日時	令和3年1月13日(火) 15:00～17:00
次月開催場所	出雲市民会館304学習室
次月議事内容	実技講習の成果、支部報告、進捗状況確認、入会促進

12 月度例会の様子



全国一斉例会の様子

